

Progressistes-SDP reclama fixar per llei el preu màxim dels lloguers

altaveu.com/noticia/11040/progressistes-sdp-reclama-fixar-per-lllei-el-preu-maxim-dels-lloguers



Zopetti, Montoliu i Donsi3n, abans de la roda de premsa. | Altaveu

Gabriel P3rez

Progressistes-SDP ent3n que una soluci3 a la greu problem3tica de l'habitatge seria l'aprovaci3 d'una llei que fixi el preu m3xim dels lloguers segons cada tipus de pis. Des de la formaci3 s'ha reclamat que es tiri endavant un text en aquest sentit, tot recordant que a altres pa3sos europeus s'han pres mesures ambicioses en aquest sentit. De fet, han alertat que sense una actuaci3 decidida la situaci3 pot empitjorar encara m3s.

Aix3 ho ha reclamat el secretari d'organitzaci3 de la formaci3, Josep Llu3s Donsi3n, que ha comparegut davant els mitjans acompanyat de la tamb3 membre del comit3 executiu Elisabeth Zopetti i la consellera d'En Com3 per Ordino Cristina Montoliu. Tots ells han recordat les dades del darrer Observatori del Centre de Recerca i Estudis Sociol3gics (CRES) on "l'habitatge 3s el problema principal" i han lamentat que aquesta situaci3 "ja fa bastants anys que dura". Per aix3, Donsi3n ha reclamat al Govern que "es faci una regulaci3". Aix3 suposaria **"una llei que reguli el preu; que defineixi i que digui que aqu3 es pot cobrar tant i all3, m3s"**.

Al seu entendre, cal "estipular el preu del lloguer a determinats llocs". Donsi3n ha posat en relleu que "un dels problemes 3s que no hi ha una sola parr3quia que sigui m3s econ3mica". Sobre aquest punt, Zopetti ha remarcat que "a Andorra la Vella costa car

perque esta ai centre i a Ordino tambe perque esta ai costat de pistes". Sobre aquest punt, no s'ha estat de fer un comentari amb certa ironia: "Que t'has d'anar a viure al pic del Casamanya? Allà també et cobraran més perquè estàs al mig de la natura".

La formació també alerta del problema que pot suposar per Andorra tenir un salari mínim inferior a l'espanyol

La política de Progressistes-SDP ha recordat que "l'article 33 de la Constitució diu que els poders públics han de garantir un habitatge digne". A l'entendre de la formació, caldria "establir un límit del màxim del preu del metre quadrat i que això s'apliqués a tots els nivells". En cas contrari, ha advertit "les famílies d'estatus mitjà també necessitaran pisos socials".

Zopetti ha admès que és una mesura contundent però ha recordat que altres regions properes estan afrontant la mateixa problemàtica amb accions valentes. **"Si una ciutat com Berlín o tot un país com Dinamarca ho han fet, és perquè han cregut que era absolutament necessari. Si no es posa solució, no sé on podem arribar", ha indicat.**

Des d'SDP també s'ha alertat del problema que pot suposar que el salari mínim a Espanya, després del darrer augment, hagi quedat per sobre de l'andorrà. "Pot tenir el seu impacte; molta gent potser valorarà si val la pena quedar-se aquí o tornar al seu país d'origen, perquè per les mateixes condicions es queden a casa", ha alertat Montoliu. Així, des de la formació s'entén que cal situar el sou mínim del Principat en el 70% del mitjà i ja aquest any. "El Govern ha de moure fitxa, és qui té la competència per poder-ho fer", ha afirmat la consellera ordenenca.